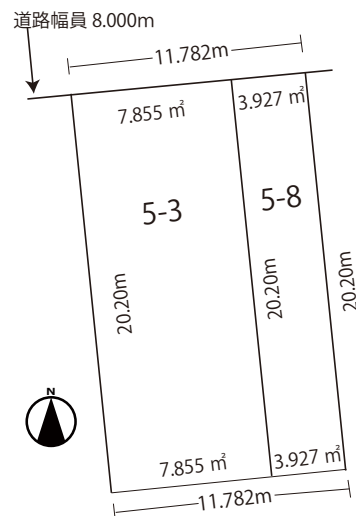


芽室町東 4 条南 1 丁目

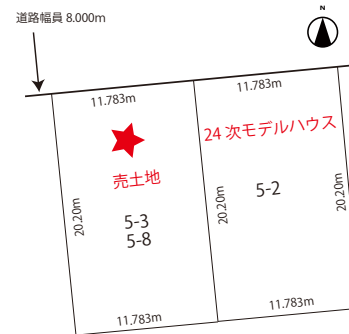


※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。



土地売買契約 3 カ月以内に建築請負契約を締結することを条件とします。

3 カ月以内に請負契約が成立しない場合、土地売買契約は解除され、支払われた金額はすべて返



| | | | | |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------|----------------|
| 物件種目 | 売土地 ② | | | |
| 交通 | 十勝バス 芽室公立病院入口 徒歩 8分 JR 根室本線 芽室駅 徒歩 13分 | | | |
| 土地面積 | 面積 237.99 m ² (71.99 坪) 登記簿面積 | 外私道面積 | 無し | |
| 価格 | 780 万円 | 坪単価 | 107,839円 | |
| 所在地 | 芽室町東 4 条南 1 丁目 5-3、5-8 | | | |
| 土地 | 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| | 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第 1 種中高層住居専用地域 |
| | 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| | 法令制限 | なし | | |
| | 現況 | 更地 | 引渡日 | 応相談 |
| | 接道状況 | 北側 8.00m幅員に 11.783m 接している | | |
| 設備 | 水道 | 公営 | 宅内引込管 | なし |
| | 排水 | 公営 | 宅内引込管 | なし |
| | ガス | プロパン | 宅内引込管 | なし |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> 芽室小学校 250m 芽室中学校 200m 芽室幼稚園 900m フクハラ 700m | | | |
| 形態 | 建築条件付き | | | |
| 仲介手数料 | 0 | 円 | | |